

ATA nº 04/2025

Aos vinte dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e cinco, pelas dezasseis horas, na sede da Junta de Freguesia de Vila Nova do Ceira, reuniram os membros do órgão executivo da Junta de Freguesia, constituído por António Alberto Figueiredo Machado- Presidente da Junta de Freguesia; Lúcia Raquel Duarte José na qualidade de secretária e João Alberto de Jesus Silvestre Conceição, na qualidade de tesoureiro, encontrando-se presentes todos os elementos. -----

A presente reunião tem caráter público, não se encontrando, contudo, qualquer elemento presente no público. O senhor António Alberto Figueiredo Machado declarou aberta a reunião, propondo de seguida a seguinte ordem de trabalhos: -----

- 1 – Aprovação da ata anterior. -----
- 2 – Resumo da reunião com as coletividades para realização do Festival das Sopas. -----
- 3 – SIADAP – Proposta de orçamento. -----
- 4 – Aquisição de equipamento para a sala de reuniões da Junta. -----
- 5 – Modernização o espaço de atendimento dos CTT. -----
- 6 – Aquisição de brindes (canecas com a imagem da freguesia). -----
- 7 – Oferta de brindes à Montaria Feminina. -----
- 8 – Desativação e Reconversão da Piscina. -----
- 9 – Arrendamento do Bar da Candosa - proposta de uma comissão para acompanhamento da Hasta Pública. -----
- 10 – “Retratos de Natal” - oferta de jantar ao Grupo de Cantares das Cortes. -----

- 1 – Aprovação da Ata anterior - o Executivo deliberou aprovar por unanimidade, a ata anterior. -----
- 2 – Resumo da reunião com as coletividades Festival das Sopas- O Sr. Presidente informou que, no âmbito da reunião proposta com as coletividades locais, fizeram-se representar elementos da Associação dos Amigos de Santa Bárbara, Comissão de Festas da Chapinheira, Rancho Mensageiros da Alegria, Associação dos Amigos da Várzea Pequena, Associação de Juventude de Vila Nova do Ceira, FILVAR, Palavra Renovada e Casa do Povo/Grupo de Cantares de Vila Nova do Ceira. Foi realizado sorteio para exploração do bar, na presença de todos os envolvidos, tendo sido contemplado o Grupo de Cantares de Vila Nova do Ceira para exploração do bar no ano de 2026. Foi ainda aprovado por unanimidade, que a venda do Kit (composto por saco, tigela, colher e copo) se mantém no valor de 7,50€, assumindo a venda dos Kits, no dia do evento, as seguintes associações: Palavra Renovada, Associação de Juventude e a Comissão de Festas da Chapinheira. --

Ficou definido que a Junta apoiará as Associações/Coletividade na compra dos bens

alimentares para a confeção das diferentes sopas. -----

Foi ainda apresentado o plano de atividades de cada instituição, ficando, contudo salvaguardada a necessidade da sua posterior entrega ou envio, com a menção das necessidades que pretendem da Junta, para a dinamização das atividades que se propõem. O executivo referiu que a junta assumirá a compra do bem/oferta pretendida, pelo que não será entregue dinheiro. -----

3 – SIADAP – Proposta de orçamento - Ficou proposto pelo executivo, negociar o orçamento para os próximos quatro anos. -----

4 – Aquisição de equipamento para a sala de reuniões da Junta – foi proposto pelo Presidente, e acordado por todo o executivo, a necessidade de aquisição de cadeiras e mesas para a sala de reuniões da junta, assim como cacifos para os funcionários colocarem os seus pertences. Ficou definido solicitar orçamentos para a aquisição do material. -----

5 – Modernização o espaço de atendimento dos CTT, a secretária referiu a necessidade de modernizar o espaço dos CTT, pois considera que o local carece de uma intervenção quer de iluminação, pintura, mobiliário e de conforto a quem o utiliza ou recorre diariamente. Trata-se de uma melhoria concreta do serviço prestado aos cidadãos, alinhada com a orientação para o serviço público e na melhoria das condições de atendimento. Ficou definido entrar em contacto com o delegado dos CTT para perceber que apoio poderá ser dado por esta entidade, uma vez que todo o mobiliário existente pertence àquela entidade. -----

6 – Aquisição de brindes (canecas com imagem da freguesia) – foi deliberado a aquisição de 160 canecas com imagens da freguesia, à empresa “O Mundo das Impressões”. Foi ainda deliberado adquirir ímanes artesanais, com imagens da freguesia, a Bruno Santos. O objetivo é oferecer como brinde quando as instituições nos pedem, mas também disponibilizar para venda. -----

7 – Oferta de brindes à Montaria feminina – esta atividade irá realizar-se nos dias 31 de janeiro e 1 de fevereiro na freguesia de Vila Nova do Ceira. A Associação de Caçadores e Pescadores do Concelho de Góis, requereu à Junta de Freguesia a possibilidade de oferecer um brinde a todas as mulheres que se inscreverem nesta iniciativa, considerada pioneira no Concelho. -----

O executivo deliberou oferecer uma caneca a cada mulher, um total de 40 canecas. -----

8 – Desativação e Reconversão da Piscina – A Junta de Freguesia, perante o elevado estado de degradação da piscina existente, bem como os custos cada vez mais elevados e insustentáveis associados à sua manutenção, conservação e funcionamento, viu-se obrigada a analisar o futuro daquele equipamento. -----

Após uma avaliação responsável da situação e tendo em consideração a realidade financeira da Junta de Freguesia, a manutenção da piscina representa atualmente um encargo demasiado

elevado para o orçamento da autarquia, não sendo sustentável continuar a suportar os custos necessários à sua recuperação, manutenção e funcionamento. -----

Neste contexto, e após deliberação da Assembleia de Freguesia, foi decidida a desanexação da piscina do complexo das seis habitações, permitindo avançar com uma nova visão para aquele espaço. -----

A prioridade passa agora por valorizar o património existente e dar-lhe uma utilização de interesse público e social, nomeadamente através da reconversão da área atualmente ocupada pela piscina numa esplanada de apoio ao bar/restaurante existente no local. -----

Esta solução permitirá, simultaneamente, a reestruturação do equipamento que se encontra num elevado estado de degradação e que representa um encargo financeiro incomportável, e criar uma nova área de utilização mais funcional, sustentável e integrada na dinâmica atual daquele espaço. -----

A intervenção pretende ainda enquadrar-se num objetivo mais amplo: a recuperação e valorização das seis habitações, com vista à sua futura disponibilização como habitação a preços acessíveis, contribuindo para a fixação de população e para a valorização do património da freguesia. -----

Não se trata, portanto, de abandonar ou desvalorizar aquele espaço, mas precisamente do contrário: trata-se de encontrar uma solução responsável, sustentável e orientada para o futuro, adequando os recursos da Junta de Freguesia às necessidades reais da população e garantindo que o espaço possa ter uma utilização útil, segura e de interesse para a comunidade. -----

A decisão resulta de uma avaliação das condições atuais do equipamento, dos encargos financeiros e do interesse público, procurando transformar uma estrutura degradada e financeiramente insustentável num espaço renovado, funcional, seguro e com verdadeira utilidade para a comunidade. -----

9 – Arrendamento do Bar da Candosa, proposta de uma comissão para acompanhamento da Hasta Pública – Ficou deliberado, solicitar ao Presidente da Câmara Municipal, apoio de técnicos para integrarem a comissão de análise da Hasta Pública para Arrendamento e Exploração do Bar/Restaurante da Candosa, evitando assim o envolvimento do executivo no processo, salvaguardando a transparência do procedimento e evitando eventuais interpretações indevidas por parte da população ou dos candidatos. Será proposto o apoio jurídico e da DGUPA na elaboração das Peças do Procedimento, abertura das propostas e elaboração do contrato de arrendamento. -----

10 – “Retratos de Natal” - oferta de jantar ao Grupo de Cantares das Cortes, no âmbito desta iniciativa a realizar na freguesia no início do mês de janeiro, o executivo decidiu oferecer o jantar

ao grupo como forma de agradecimento e, solicitar à Associação Palavra Renovada a realização do serviço. -----

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas vinte horas da qual se lavrou a presente Ata, em três laudas, sob a responsabilidade da secretária e que vai ser assinada por todos. -----

O Presidente Macedo
A Secretária Lidia José
O Tesoureiro João Correia